

SUMARIO ANALÍTICO

CASTILLO COUVE, María José

COMPETENCIAS DE LOS POBLADORES EN VIVIENDA Y BARRIO: TRAYECTORIA Y EXPERIENCIAS RECIENTES EN CHILE

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 17-37

El artículo aborda el papel del habitante en la producción de su hábitat y en su relación con la política pública de vivienda y barrio en Chile. A partir de tres casos de estudio, se analizan las capacidades desplegadas, la experiencia y los saberes acumulados por los pobladores en la producción y gestión de su espacio habitable y se estudia cómo se encuentran en la actualidad para contribuir y tomar parte en las decisiones sobre la política habitacional y urbana.

Palabras clave: pobladores; política habitacional; competencias; gestión vecinal; autogestión.

VERÓN, Natalia

OCUPANTES, CASAS OCUPADAS Y LA ESFERA RESIDENCIAL DE LOS «POBRES URBANOS» EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 39-55

Las ocupaciones de inmuebles abandonados por parte de habitantes de escasos recursos expresan una práctica residencial característica de los barrios del centro y sur de la ciudad de Buenos Aires. Desde una perspectiva etnográfica se analiza la diversidad de normas sociales involucradas en las prácticas de acceso a cuartos en una ocupación histórica de la ciudad. Se discuten los alcances del concepto de mercado

informal en el análisis de las prácticas de intercambio económico que rigen en esta esfera residencial.

Palabras clave: casas tomadas; Buenos Aires; etnografía; mercado informal; segregación residencial.

VARGAS GAMBOA, Nataly Viviana

EL ASENTAMIENTO IRREGULAR COMO PRINCIPAL FUENTE DE CRECIMIENTO URBANO EN BOLIVIA: ENTRE ILEGALIDAD Y CONSTITUCIONALIDAD

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 57-78

La nueva norma constitucional boliviana ha introducido importantes cambios para la protección del derecho a la vivienda, propiciando un oportuno marco legal para la implementación de nuevas políticas que atiendan el acceso a la vivienda en condiciones dignas para la población pobre y vulnerable. A través de dichos cambios se han intentado generar programas habitacionales y de protección al derecho a la vivienda y servicios para los habitantes de los asentamientos irregulares en Bolivia, tratando de superar las ineficientes condiciones de acceso a la vivienda que han propiciado un crecimiento exponencial y descontrolado de las ciudades. Sin embargo, las acciones del sector público son todavía incapaces de dar soluciones a estos problemas.

Palabras clave: asentamientos irregulares; vivienda social; función social de la propiedad; inclusión.

LEITÃO, Gerônimo y DELECAVE, Jonas

OCUPACIONES ORGANIZADAS DE TIERRAS URBANAS EN RÍO DE JANEIRO EN LAS DÉCADAS DE 1980 Y DE 1990

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 79-93

Este artículo aborda la ocupación organizada de zonas urbanas no utilizadas, en la ciudad de Río de Janeiro y adyacencias, en las décadas de 1980 y 1990. Estas ocupaciones, que contenían fuerte carácter político, se proponían construir barrios populares fuera de la producción estatal de la vivienda, desarrollando proyectos urbanos, parcelación de la tierra y registros de usuarios. Dos estudios de caso fueron seleccionados para esta investigación: la Comunidad Parque Esperança y Vila Getúlio Cabral.

Palabras clave: ocupación organizada de tierras urbanas; movimientos sociales; habitación social; planeamiento urbano; región metropolitana; Río de Janeiro.

MAGRI DÍAZ, Altair Jesica

LOS BARRIOS POPULARES Y EL DESARROLLO DE LA CIUDAD: MONTEVIDEO Y SU ÁREA METROPOLITANA

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 95-118

Observado desde el factor vivienda, Montevideo y su área metropolitana avanzan en un modelo que impulsa el desarrollo *en* la ciudad y no el desarrollo *de* la ciudad. En este proceso, se encuentran las maneras de incidir en la estructura urbano-habitacional a través de estrategias públicas, de mercado y sociales. Cada sector expresa sus aspiraciones y desarrolla capacidades para llevar a cabo sus intereses, componiendo un escenario que desafía las orientaciones de integración y cohesión urbana que los gobiernos progresistas pretenden impulsar. El AMM expresa con intensidad el predominio de una relación funcional económica por sobre aspectos políticos y sociales.

Palabras clave: periferia metropolitana; vivienda; funcionalidad.

SÁNCHEZ MAZO, Liliana María y GUTIÉRREZ TAMAYO, Alberto León

POTENCIALIDADES DE LA PARTICIPACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN DE CIUDAD DESDE INTERVENCIONES URBANAS EN ASENTAMIENTOS PRECARIOS

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 119-136

Se analiza la participación popular en intervenciones gubernamentales en Medellín, Colombia, realizadas desde 1980 hasta la actualidad, en contextos históricos de creciente precariedad urbana. El argumento central se teje desde la relación entre precariedad, participación e intervención, derivándose potencialidades para la construcción colectiva de ciudad, enmarcadas por el reconocimiento de la lucha social como condición que preexiste, subsiste y trasciende la misma intervención urbana, dinamizándola y fortaleciéndola. El artículo emerge como resultado de una investigación social cualitativa de tipo documental.

Palabras clave: participación; potencialidad; precariedad; política; intervención urbana.

PÉREZ-LIÑÁN, Aníbal y MAINWARING, Scott

LA SUPERVIVENCIA DE LA DEMOCRACIA EN AMÉRICA LATINA (1945-2005)

América Latina Hoy, 68, diciembre del 2014, pp. 139-168

¿Por qué las democracias sobreviven o quiebran? En este trabajo se retoma esta clásica pregunta haciendo foco en América Latina entre 1945 y 2005. Nuestro argumento difiere de los resultados de los estudios cuantitativos y de buena parte de los análisis cualitativos sobre supervivencia y quiebra de los regímenes democráticos.

Se sostiene que las variables estructurales como el grado de desarrollo y de desigualdad no han tenido mayor impacto en la supervivencia de la democracia en América Latina. De la misma manera, el desempeño de la economía tampoco ha tenido una incidencia importante en la supervivencia de los regímenes competitivos, contrariamente a lo que afirma una parte de la literatura sobre el tema. En cambio, nos centramos en el entorno político regional y en las preferencias normativas de los actores sobre la democracia y la dictadura, y en su moderación o radicalismo político. Se sostiene que: 1) un mayor nivel de desarrollo económico no aumentó la probabilidad de supervivencia democrática en América Latina durante el período analizado; 2) si los actores tienen una preferencia normativa a favor de la democracia, es más probable que sobreviva; y 3) la moderación política contribuye a la supervivencia de la democracia.

Palabras clave: democracia; dictadura; actores políticos; preferencias normativas; radicalismo.